



ワーキングスペース「仲原家」

仲原家のワーキングでできることの一例をご紹介します！

パソコン設備やコピー機も利用頂けます。ゆんたく場としての利用もどうぞ！



イラストの出来ることは、ほんの一例です。

やりたいことや考えていることがあれば、

是非、島ぐらしコンシェルジュまでお問い合わせください。

開館時間 火曜日～土曜日 9:00～12:00 13:00～16:00
※水曜日は午後のみ開館となります。

休館日 日・月曜日／祝日

利用料金

畳 間	1回(1時間)	町民	400円
		町民以外	600円
ワーキングスペース	1人(1時間)	町民	100円
		町民以外	200円

お問い合わせ先 字真謝20番地 コワーキングスペース仲原家「島ぐらしコンシェルジュ」
☎894-6488 info@shimagurashi.net

さらなる地域活動の発展を！ 令和2年度コミュニティ助成事業について

コミュニティ助成事業とは、住民が自主的に行うコミュニティ活動の促進を図り、地域の連帯感に基づく自治意識を盛り上げることを目指すもので、コミュニティ活動に直接必要な設備等の整備を行うことを目的としています。

久米島町では今年度、この事業を活用し「上阿嘉」・「謝名堂」・「具志川」を対象地域に、地域行事に必要な音響機器やエイサー用品、会議用の椅子やテーブルの整備をしました。

本事業で整備された設備を活用して、今後も地域の伝統文化を継承するとともに、各種地域行事を活性化させることにより、地域コミュニティの維持と強化を図ります。



写真／謝名堂



「シエアハウス」について

こんにちは、島コンの矢島です！
2ヶ月前までは、台風が来ない7月って言うていましたが、8月、9月は台風のオンパレード。被害など出ていないか、コラム作成中の9月初旬にしています。

この台風の度に気になるのが、空き家の損傷です。家の外的損傷もそうですが、居住している家であれば、雨漏れやサッシの歪み、設備の不具合、配管の詰まり等が察知できるのですが、空き家の場合そうもいきません。空き家を所有されている方々は、一度点検をしてみてくださいね。
前書きが長くなりましたが、7月に「高齢者向けシエアハウス」について紹介しましたが、今月は、島でもニーズをよく聞く「シエアハウス」を紹介します。
島コンをやっていると、よく「シエアハウスをやりたいけど、空き家で利用できる物件知りませんか」と聞かれることがままあります。そんな方々のニーズとしては、

- 自分達で改修できるところはやって使いたい。
 - 家賃を高く取れるわけではないので、賃借料はできるだけ安く借りたい。
 - 一方、貸主として危惧されることは、不特定多数の人が使用することになるので傷むのでは？
 - 近隣への迷惑をかけないか？
 - 賃貸の更新や終了に関する不安。などが考えられます。
- でも、この不安や危惧は、契約条項で予め決めておけば、回避できる問題が多いです！
シエアハウスを考えている方って、儲けたいと考えるより、どちらかというと地域を大切に、友好的な方が多いと思います。
高い家賃は得られませんが、地域の活性化として面白いなと思われた方は、一度、空き家活用相談で、一緒に考えていきましょー！
※9月の空き家活用相談は、コロナウイルス感染症対策もあり、お電話で問合せください。



じーも 矢島です

お問い合わせ先 場所: コワーキングスペース仲原家(字真謝20番地) ☎894-6488 info@shimagurashi.net